

CONSILIUL RAIONAL UNGHENI

Decizie

nr. _____

din _____ 2025

*Cu privire la permiterea transmiterii în locațiune
a bunurilor imobile proprietate publică a raionului Ungheni*

În temeiul art. 1251-1287 din Codul Civil al Republicii Moldova; art. 3 alin (2), art. 7, art. 43 alin (1) lit. c), d), art. 74, art. 75, din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 25.12.2006; art. 4 alin (2) lit.a), art. 13 din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006; art. 9 alin. (2) lit.h), art. 10 alin. (3), alin (4), art.12 lit. g), din Legea privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007; Legii cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523 din 16.07.1999; Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483 din 29.03.2008; Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009, examinând demersul IMSP Centru de Sănătate Sculeni înregistrat cu nr. 02-54 din 27.01.2025 și nota de fundamentare prezentată,

Consiliul raional Ungheni

D E C I D E:

1. Se ia act de demersul IMSP Centru de Sănătate Sculeni, înregistrat cu nr. 02-54 din 27.01.2025, materialele și nota de fundamentare prezentată.
2. Se acceptă transmiterea în locațiune pe un termen de 3 (trei) ani de către IMSP Centru de Sănătate Sculeni a părții cu suprafața 61,5 m.p. (încăperile 9, 10, 11, 12,13 din planul relevu a etajului 2) din construcția 9263110.015.01, proprietate publică de domeniu public al raionului Ungheni, amplasată în intravilanul satului Sculeni, comuna Sculeni, raionul Ungheni, pentru activități de prestări servicii medicale și/sau serviciilor tangențiale acestora.
3. IMSP Centru de Sănătate Sculeni va selecta locatarul în conformitate cu Regulamentul cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483 din 29.03.2008.
4. Șefa IMSP Centru de Sănătate Sculeni va organiza și va desfășura licitația ”cu strigare” privind selectarea locatarului și va semna contractul de locațiune ținând cont de legislația în vigoare și prezenta decizie.
5. Prețul inițial de chirie expus la licitație nu va fi mai mic decât cuantumul minim al chiriei, calculat conform legii bugetului de stat pe anul respectiv. În cazul în care, pentru anii următori cuantumul chiriei va fi mai mic decât mărimea chiriei determinată în baza legii bugetului de stat pentru anul curent, plata chiriei anuale va fi calculată conform legii bugetului de stat. Plata pentru energia electrică, termică, apă, canalizare, alte servicii prestate locatarului nu se va include în cuantumul chiriei și se va achita suplimentar.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Dionisie Ternovschi, președintele raionului Ungheni.

Președintele ședinței _____

Contrasemnează:

Secretara interimar Consiliului raional

Valentina PASCARU

Specialist principal Secția juridice și resurse umane

Ana BOTNARI

Șeful Serviciului relații funciare și cadastru

Serghei MUTU