



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL UNGHENI

MD-3600, or.Ungheni, str.Națională, 11
tel/fax (236) 2-27-26, e-mail: consiliul.raional-ungheni@apl.gov.md



nr.6/8

DECIZIE

din 19.08.2025

Cu privire la acceptarea prelungirii relațiilor
de locațiune a SRL [REDACTED] T Raionul Ungheni și
SRL [REDACTED] referitor la partea din
construcția 9201106.101.01

În temeiul art. 1251-1254, art. 1280 din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 3 alin (2), art. 7, art. 43 alin (1) lit. c), d), art. 74, art. 75, din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 25.12.2006; art. 4 alin (2) lit.a), art. 13 din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006; art. 9 alin. (2) lit.h), art. 10 alin. (3), alin (4), art.12 lit. g), art. 17 din Legea privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007; Legii cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523 din 16.07.1999; Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483 din 29.03.2008, examinând cererea înregistrată cu nr. 02-402 din 20.06.2025 și nota de fundamentare prezentată, [REDACTED]

Consiliul raional Ungheni
D E C I D E:

1. Se acceptă prelungirea relațiilor de locațiune pe un termen de 3 (trei) ani din momentul expirării termenul locațiunii (01.09.2025 conform Contractului de locațiune din 09.09.2022), între UAT Raionul Ungheni și [REDACTED] referitor la suprafața de 1,0 m.p., parte din construcția 9201106.101.01, amplasată în municipiul Ungheni, strada Națională nr. 9, cu următoarele condiții contractuale:
 - Quantumul plății anuale de chirie se stabilește conform prevederilor legii bugetului de stat pe anul respectiv. Plata pentru energia electrică, termică, apă, canalizare sau alte servicii prestate locatarului nu se include în quantumul chiriei și se achită suplimentar.
 - Scopul folosirii bunului închiriat este amplasarea automat de tip vending.
 - În scopul deservirii calitative a beneficiarilor produselor comercializate, automatul instalat trebuie să dispună obligatoriu de modalități de achitare în numerar cu bancnote și monede, precum și card bancar, inclusiv contactless.
2. Consiliul Raional Ungheni va propune locatarului [REDACTED] prelungirea relațiilor de locațiune pe noul termen și cu noile condiții supuse în prezenta decizie și va întocmi actul juridic de prelungire a locațiunii, ținând cont de prevederile legislației în vigoare și condițiile propuse în decizie.
3. În cazul în care, locatarul [REDACTED] nu va accepta termenii și condițiile propuse, relațiile de locațiune vor înceta la expirarea termenului (01.09.2025), locatarul va preda bunul locatorului, iar bunul va fi administrat conform legislației.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Dionisie Ternovschi, președintele raionului Ungheni.

Președintele ședinței

Ion ȚÎȚU

Contrasemnează:

Secretara interimară a Consiliului raional

Valentina PASCARU

