

## CONSILIUL RAIONAL UNGHENI

## Decizie

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_ 2026

*Cu privire la formarea și expunerea spre vânzare-cumpărare prin licitație "cu strigare" a complexelor de bunuri imobile proprietate publică a raionului Ungheni*

În temeiul art. 500, art. 509-510, art. 1167-1169, art. 1177-1184 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002; Codului Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; art. 8 alin. (1) lit. f), art.17 din Codul Funciar nr. 22 din 15.02.2024; art. 3 alin (2), art. 7, art. 43 alin (1) lit.c), e) art. 76-77 din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 25.12.2006; art. 4 alin (2) lit.a), art. 13 din Legea privind privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006; art. 3 alin. (4) lit.c), art. 9 alin. (3) lit.b), art. 10 alin (7), art.52, art.55-56 din Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007; Legii cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523 din 16.07.1999; Deciziei Consiliului Raional Ungheni nr. 2/14 din 25.02.2026, examinând documentația elaborată și nota de fundamentare prezentată,

Consiliul raional Ungheni

**DECIDE:**

1. Se acceptă formarea următoarelor complexe de bunuri imobile proprietate publică raionului Ungheni de domeniu privat:
  - 1.1 Complex de bunuri imobile compus din construcția cu suprafața 233,1 m.p., nr. cadastral 9231112.026.01, destinația-*clădire publică și administrativă*, amplasată în intravilanul satului Curtoaia, comuna Condrătești și terenul aferent cu suprafața 0,1089 ha, nr. cadastral 9231112.026, categoria de destinație-*teren destinat construcțiilor și amenajărilor*, mod de folosință-*teren pentru amplasarea construcțiilor publice*;
  - 1.2 Complex de bunuri imobile compus din construcția cu suprafața 206,3 m.p., nr. cadastral 9233405.483.01, destinația-*clădire publică și administrativă*, amplasată în intravilanul orașului Cornești, strada Ștefan cel Mare și Sfânt, 80 și terenul aferent cu suprafața 0,0957 ha, nr. cadastral 9233405.483, categoria de destinație-*teren destinat construcțiilor și amenajărilor*, mod de folosință-*teren pentru amplasarea construcțiilor publice*, cu bunurile amplasate pe teren, 36 de arbori pe picior, care nu sunt obiecte ale înregistrării în registrul bunurilor imobile (Pin-12 buc., Tuia – 17 buc., Nuc – 5 buc., Arțar – 2 buc.);
  - 1.3 Complex de bunuri imobile compus din construcția cu suprafața 590,0 m.p., nr. cadastral 9225120.021.01, destinația-*clădire publică și administrativă*, construcția cu suprafața 44,9 m.p., nr. cadastral 9225120.021.02, destinația-*clădire auxiliară*, construcția cu suprafața 16,2 m.p., nr. cadastral 9225120.021.03 destinația-*clădire auxiliară*, construcția cu suprafața 16,2 m.p., nr. cadastral 9225120.021.04, destinația-*clădire auxiliară*, construcția cu suprafața 43,4 m.p., nr. cadastral 9225120.021.05, destinația-*clădire auxiliară*, construcția cu suprafața 56,9 m.p., nr. cadastral 9225120.021.06, destinația-*clădire auxiliară*, amplasate în intravilanul satului Bușila și terenul aferent cu suprafața 0,4045 ha, nr. cadastral 9225120.021, categoria de destinație-*teren destinat construcțiilor și amenajărilor*, mod de folosință-*teren pentru amplasarea construcțiilor publice*.
2. Se acceptă expunerea spre vânzare-cumpărare prin licitație "cu strigare" a următoarelor complexe de bunuri imobile proprietate publică raionului Ungheni de domeniu privat:
  - 2.1 Complex de bunuri imobile compus din construcția cu suprafața 233,1 m.p., nr. cadastral 9231112.026.01, destinația-*clădire publică și administrativă*, amplasată în intravilanul satului Curtoaia, comuna Condrătești și terenul aferent cu suprafața 0,1089 ha, nr. cadastral

9231112.026, categoria de destinație-teren *destinat construcțiilor și amenajărilor*, mod de folosință-teren *pentru amplasarea construcțiilor publice*;

2.2 Complex de bunuri imobile compus din construcția cu suprafața 206,3 m.p., nr. cadastral 9233405.483.01, destinația-*clădire publică și administrativă*, amplasată în intravilanul orașului Cornești, strada Ștefan cel Mare și Sfânt, 80 și terenul aferent cu suprafața 0,0957 ha, nr. cadastral 9233405.483, categoria de destinație-teren *destinat construcțiilor și amenajărilor*, mod de folosință-teren *pentru amplasarea construcțiilor publice*, cu bunurile amplasate pe teren, 36 de arbori pe picior, care nu sunt obiecte ale înregistrării în registrul bunurilor imobile (Pin-12 buc., Tuia – 17 buc., Nuc – 5 buc., Arțar – 2 buc.);

2.3 Complex de bunuri imobile compus din construcția cu suprafața 590,0 m.p., nr. cadastral 9225120.021.01, destinația-*clădire publică și administrativă*, construcția cu suprafața 44,9 m.p., nr. cadastral 9225120.021.02, destinația-*clădire auxiliară*, construcția cu suprafața 16,2 m.p., nr. cadastral 9225120.021.03 destinația-*clădire auxiliară*, construcția cu suprafața 16,2 m.p., nr. cadastral 9225120.021.04, destinația-*clădire auxiliară*, construcția cu suprafața 43,4 m.p., nr. cadastral 9225120.021.05, destinația-*clădire auxiliară*, construcția cu suprafața 56,9 m.p., nr. cadastral 9225120.021.06, destinația-*clădire auxiliară*, amplasate în intravilanul satului Bușila și terenul aferent cu suprafața 0,4045 ha, nr. cadastral 9225120.021, categoria de destinație-teren *destinat construcțiilor și amenajărilor*, mod de folosință-teren *pentru amplasarea construcțiilor publice*.

3. Se împuternicește președintele raionului Ungheni, dl Dionisie Ternovschi, de a institui comisia și organiza licitația ”cu strigare” de vânzare-cumpărare a complexelor de bunuri imobile proprietate publică acceptate, conform legislației în vigoare.
4. Comisia de licitație va stabili prețurile inițiale de expunere pentru vânzare-cumpărare ținând cont de raporturile de evaluare a prețurilor de piață și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial și ziarul local.
5. Se împuternicește președintele raionului Ungheni, dl Dionisie Ternovschi, de a semna contractele de vânzare-cumpărare pentru complexele de bunuri imobile adjudecate în urma petrecerii licitației.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Dionisie Ternovschi, președintele raionului Ungheni.

Președintele ședinței \_\_\_\_\_

*Contrasemnează:*

Secretara Consiliului raional

Liliana TINCU

Șefa Secției juridice și resurse umane

Valentina PASCARU

Șeful Serviciului relații funciare și cadastru

Serghei MUTU