

CONSILIUL RAIONAL UNGHENI

Decizie

nr. _____

din _____ 2026

*Cu privire la formarea și expunerea spre
vânzare-cumpărare prin licitație "cu strigare"
a complexelor de bunuri imobile
proprietate publică a raionului Ungheni*

În temeiul art. 500, art. 509-510, art. 1167-1169, art. 1177-1184 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002; Codului Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; art. 8 alin. (1) lit. f), art.17 din Codul Funciar nr. 22 din 15.02.2024; art. 3 alin (2), art. 7, art. 43 alin (1) lit.c), e) art. 76-77 din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 25.12.2006; art. 4 alin (2) lit.a), art. 13 din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006; art. 3 alin. (4) lit.c), art. 9 alin. (3) lit.b), art. 10 alin (7), art.52, art.55-56 din Legea privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007; Legii cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523 din 16.07.1999; Deciziei Consiliului Raional Ungheni nr. 5/32 din 05.08.2026, examinând documentația elaborată și nota de fundamentare prezentată,

Consiliul raional Ungheni

D E C I D E:

1. Se acceptă formarea următoarelor complexe de bunuri imobile proprietate publică raionului Ungheni de domeniu privat:
 - 1.1 Complex de bunuri imobile compus din construcția cu suprafața 179,2 m.p., nr. cadastral 9201103.160.01, destinația-*clădire publică și administrativă*, construcția cu suprafața 16,7 m.p., nr. cadastral 9201103.160.02, destinația-*clădire auxiliară*, construcția cu suprafața 64 m.p., nr. cadastral 9201103.160.03, destinația-*clădire auxiliară*, amplasate în intravilanul municipiului Ungheni, strada Alexandru cel Bun, 91 și terenul aferent cu suprafața 0,1964 ha, nr. cadastral 9201103.160, categoria de destinație-*teren destinat construcțiilor și amenajărilor*, mod de folosință-*teren pentru amplasarea construcțiilor publice*;
 - 1.2 Complex de bunuri imobile compus din construcția cu suprafața 876,3 m.p., nr. cadastral 9263110.829.01, destinația-*clădire publică și administrativă*, construcția cu suprafața 80,6 m.p., nr. cadastral 9263110.829.02, destinația-*clădire auxiliară*, amplasate în intravilanul satului Sculeni, strada Ion Creangă, 1 și terenul aferent cu suprafața 0,4781 ha, nr. cadastral 9263110.829, categoria de destinație-*teren destinat construcțiilor și amenajărilor*, mod de folosință-*teren pentru amplasarea construcțiilor publice*.
2. Se acceptă expunerea spre vânzare-cumpărare prin licitație "cu strigare" a complexului de bunuri imobile compus din construcția cu suprafața 179,2 m.p., nr. cadastral 9201103.160.01, destinația-*clădire publică și administrativă*, construcția cu suprafața 16,7 m.p., nr. cadastral 9201103.160.02, destinația-*clădire auxiliară*, construcția cu suprafața 64 m.p., nr. cadastral 9201103.160.03, destinația-*clădire auxiliară*, amplasate în intravilanul municipiului Ungheni, strada Alexandru cel Bun, 91 și terenul aferent cu suprafața 0,1964 ha, nr. cadastral 9201103.160, categoria de destinație-*teren destinat construcțiilor și amenajărilor*, mod de folosință-*teren pentru amplasarea construcțiilor publice*.
 - 2.1 Pe terenul cu numărul cadastral 9201103.160, aferent construcțiilor din complexul de bunuri imobile, este instituită servitutea de trecere pe o porțiune de 0,0123 ha (conform planului geometric) în favoarea terenului dominant 9201103.919, grevare care se va menține și după înstrăinare.
3. Se acceptă expunerea spre vânzare-cumpărare prin licitație "cu strigare" a complexului de bunuri imobile compus din construcția cu suprafața 876,3 m.p., nr. cadastral 9263110.829.01, destinația-

clădire publică și administrativă, construcția cu suprafața 80,6 m.p., nr. cadastral 9263110.829.02, destinația-clădire auxiliară, amplasate în intravilanul satului Sculeni, strada Ion Creangă, 1 și terenul aferent cu suprafața 0,4781 ha, nr. cadastral 9263110.829, categoria de destinație-teren destinat construcțiilor și amenajărilor, mod de folosință-teren pentru amplasarea construcțiilor publice.

4. Se împuternicește președintele raionului Ungheni, dl Dionisie Ternovschi, de a institui comisia și organiza licitația ”cu strigare” de vânzare-cumpărare a complexelor de bunuri imobile proprietate publică acceptate, conform legislației în vigoare.
5. Comisia de licitație va stabili prețurile inițiale de expunere pentru vânzare-cumpărare ținând cont de raporturile de evaluare a prețurilor de piață și va publica comunicatul informativ în Monitorul Oficial și ziarul local.
6. Se împuternicește președintele raionului Ungheni, dl Dionisie Ternovschi, de a semna contractele de vânzare-cumpărare pentru complexele de bunuri imobile adjudecate în urma petrecerii licitației.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Dionisie Ternovschi, președintele raionului Ungheni.

Președintele ședinței _____

Contrasemnează:

Secretara Consiliului raional

Liliana TINCU

Șefa Secției juridice și resurse umane

Valentina PASCARU

Șeful Serviciului relații funciare și cadastru

Serghei MUTU